



Alsóörs Község Önkormányzata
8226 Alsóörs, Endrődi Sándor u. 49.
Tel., fax : (87)447-192
E-mail: hivatal@alsoors.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. január 20.-i ülésére

Tárgy: Gép Bau Trans Kft. bérleti szerződés

Tisztelt Képviselő-testület!

Strandi bérlőnk a Gép Bau Trans Kft. bérleti szerződése 2022. április 30-án lejár.

A 2022.május 1- 2032. április 30. közötti időszakra – 10 évre ,a többi egységnél alkalmazott képlet alapján az alábbi javaslatot teszem a bérleti időszak meghosszabbítására vonatkozólag:

- üzlet mérete 15 m².
- Egyszeri bérleti jog megváltás díja: 2.925.000 Ft + ÁFA (3 részletben történő fizetés esetén: 40 % szerződés kötéskor, 30 % 2022. augusztus 30-ig, 30% 2023.április 30-ig, egyösszegű fizetés esetén 5 % kedvezmény).
- Bérleti díj összege: 2022-ben (a bérleti díjak egységesítése miatt): 212.235 Ft + ÁFA (két részletben történő fizetéssel).
- Egyéb feltételek: meglévő szerződésben leírtak alapján.

Kérem, előterjesztésem szíves megvitatását,

köszönettel :

Hebling Zsolt polgármester