



**Alsóörs Község Önkormányzata**  
**8226. Alsóörs, Endrődi Sándor u. 49.**  
**Tel.:(87)447-192**  
**E. mail:hivatal@alsoors.hu**

---

## **ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2022. március 29-ei ülésére**

**Tárgy: Alsóörs község nemzeti vagyonáról szóló 6/2013. (III.01.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Alsóörs község nemzeti vagyonáról szóló 6/2013. (III.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosítását szükségessé teszik az elmúlt időszakban az önkormányzat vagyonában bekövetkezett változások, amelyek módosítására az alábbi javaslatot teszem.

A Rendelet 1,2, 3, 4. számú melléklete helyébe a rendelet-tervezethez csatolt melléklet lép.

A módosításokra az elmúlt éven történt változások átvezetése, mint a telekalakítások, ingatlan eladások, vételek miatt van szükség.

A rendelet-módosítás várható hatásai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdésében foglalt szempontok szerint:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:  
A Rendelet a hatályos jogszabályoknak megfelel és a tényleges vagyoni adatokat tartalmazza.
- b) Költségvetési hatásai:  
A Rendelet módosításának költségvetési hatása nincs.
- c) környezeti és egészségi következményei:  
A Rendelet módosításának környezeti és egészségi következménye nincs.
- d) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:  
A Rendelet módosítása adminisztratív többlet terheket nem okoz.
- e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:  
Rendelkezésre állnak.
- f) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:  
A vagyonban bekövetkezett változásokat a vagyonrendeletben is szükséges átvezetni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően a rendelet elfogadását!

Alsóörs, 2022. március 23.

**Hebling Zsolt**  
**polgármester**

## Végső előterjesztői indokolás

### I.

**A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban:Jat.) 18. §-a szerint:**

„**18. § (1)** A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

(2) A jogszabály tervezetének indoklásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.

(3) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

(4) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik.

(5) A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabálysöveggel ellentétes részét.”

### II.

Alsóörs Község Önkormányzata vagyonáról szóló 6/2013. (III.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosítását szükségessé teszik az elmúlt időszakban az önkormányzat vagyonában bekövetkezett változások.

A Rendelet 1, 2, 3, 4, melléklete helyébe a rendelet-tervezetethez csatolt melléklet lép.

A módosításokra az elmúlt éven történt változások átvezetése, mint a telekalakítások, ingatlan eladások, vételek miatt van szükség.

### III.

#### 1. Az indokolás közzététele

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni.

#### 2. A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja, valamint a Jat. 20.§-a szerinti egyeztetési kötelezettség

Az önkormányzati rendelet nem esik a Jat. 18. § (2) bekezdésének hatálya alá.